

## Scénarios pour la contribution des commerces à la SDC Montréal-Nord

### Informations générales sur la SDC

Nombre de commerces occupés	189
Locaux vacants	49
<b>Potentiel commerces totaux</b>	<b>238</b>

---

Pieds carrés des commerces occupés totaux	587 544
Pieds carrés des locaux vacants totaux	88 400
<b>Potentiel pieds carrés totaux</b>	<b>675 944</b>

---

### Scénario 1

Cotisation minimum par commerce	400,00 \$
Cotisation maximum par commerce	5 000,00 \$
Taux au pied carré si applicable	0,13 \$
<b>Cotisations récoltées - scénario 1</b>	<b>105 976,25 \$</b>

---

### Scénario 2

Cotisation minimum par commerce	500,00 \$
Cotisation maximum par commerce	5 000,00 \$
Taux au pied carré si applicable	0,13 \$
<b>Cotisations récoltées - scénario 2</b>	<b>121 309,50 \$</b>

---

# Propositions - Budget 2024 pour la SDC Mtl-Nord

En fonction des différents scénarios

	Scénario 1	Scénario 2
<b>Revenus</b>		
Revenus de cotisations	105 976,25 \$	121 309,50 \$
Revenus de la ville de Montréal*	71 094,91 \$	74 923,88 \$
Revenus de l'arrondissement	70 000,00 \$	70 000,00 \$
Apport ACCP9	20 000,00 \$	20 000,00 \$
Revenus de commandites	- \$	- \$
<b>Total Revenus</b>	<b>267 071,16 \$</b>	<b>286 233,38 \$</b>
<b>Dépenses</b>		
<b>Dépenses activités</b>		
Animation et promotion des commerces	70 778,04 \$	82 273,63 \$
Étude de clientèle	20 000,00 \$	20 000,00 \$
Données sur l'achalandage	- \$	- \$
<b>Sous-total - activités</b>	<b>90 778,04 \$</b>	<b>102 273,63 \$</b>
<b>Ressources humaines</b>		
Direction générale	73 255,00 \$	73 255,00 \$
Honoraire Communication	15 000,00 \$	15 000,00 \$
Honoraire Chargé de projet	15 000,00 \$	15 000,00 \$
<b>Sous-total - ressources humaines</b>	<b>103 255,00 \$</b>	<b>103 255,00 \$</b>
<b>Dépense administration</b>		
Téléphone	600,00 \$	600,00 \$
Ordinateur	1 000,00 \$	1 000,00 \$
Frais de bureau	300,00 \$	300,00 \$
Frais de représentation	1 000,00 \$	1 000,00 \$
Frais de déplacement	1 000,00 \$	1 000,00 \$
Comptabilité et audit	15 000,00 \$	15 000,00 \$
Formation	1 150,00 \$	1 150,00 \$
<b>Sous-total - administration</b>	<b>20 050,00 \$</b>	<b>20 050,00 \$</b>
<b>Mauvaises créances</b>	<b>52 988,13 \$</b>	<b>60 654,75 \$</b>
<b>Total Dépenses</b>	<b>267 071,16 \$</b>	<b>286 233,38 \$</b>

\* estimation en fonction des paramètres actuels